

## FORM G

### INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR

#### WEST FACE HOSPITALITY & MANAGEMENT PRIVATE LIMITED OPERATING IN HOSPITALITY INDUSTRY AT DELHI WITH NO OPERATION AT PRESENT

(Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India  
(Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

SL.	RELEVANT PARTICULARS	
1.	Name of the corporate debtor along with PAN & CIN/ LLP No.	West Face Hospitality & Management Private Limited PAN: AAACW8818M CIN : U74999DL2009PTC193125
2.	Address of the registered office	17-A West Punjabi Bagh, New Delhi - 110026
3.	URL of website	<a href="http://cirpwestface.in/">http://cirpwestface.in/</a>
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	New Delhi
5.	Installed capacity of main products/ services	No manufacturing operation
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	Nil
7.	Number of employees/ workmen	Nil
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL:	Last available audited financial statements is for FY 2023-2024 only. Further details are available at: <a href="http://cirpwestface.in/">http://cirpwestface.in/</a>
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL:	Eligibility criteria is mentioned in the detailed 'Invitation for Expression of Interest' and can be obtained from Resolution Professional by sending an email at: <a href="mailto:cirp.westfacehospitality@gmail.com">cirp.westfacehospitality@gmail.com</a>
10.	Last date for receipt of expression of interest	25.04.2025
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	05.05.2025
12.	Last date for submission of objections to provisional list	10.05.2025
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	15.05.2025
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	20.05.2025

15.	Last date for submission of resolution plans	19.06.2025
16.	Process email id to submit Expression of Interest	<a href="mailto:cirp.westfacehospitality@gmail.com">cirp.westfacehospitality@gmail.com</a>
17.	Details of the corporate debtor's registration status as MSME.	Not Available

SD/-

**Madan Mohan Dhupar**

Resolution Professional of **West Face Hospitality & Management Private Limited**

Registration No. IBBI/IPA-002/IP-N00860/2019-2020/12768

Flat No 301, Gracious Tower, S P R Imperial Estate,

Sector 82, Faridabad, Haryana-121004

AFA Valid Upto: 31.12.2025

Date: **10.04.2025**



## FORM NO. URC-2

Advertisement giving notice about registration under Part I of Chapter XXI of the Act (Pursuant to section 374(b) of the Companies Act, 2013 and rule 4(1) of the companies (Authorised to Register) Rules, 2014)

- Notice is hereby given that in pursuant of sub-section (2) of section 366 of the Companies Act, 2013, an application is proposed to be made after fifteen days hereof but before the expiry of thirty days hereinafter to the Registrar at Central Registration Centre, Manesar, Gurugram, Haryana that Munjal Universal Consultancy LLP may be registered under Part I of Chapter XXI of the Companies Act 2013, as a company limited by shares.
- The Principal objects of the company are as follows:  
To establish, promote, subsidies, encourage, provide, maintain, organize, undertake, manage, build, construct, equip, develop, recondition, operate, conduct and to provide consultancy to run in India or abroad schools, colleges, boarding house, ashrams, gurukul, teaching, coaching, classes for primary, secondary & higher education in the fields of commerce, arts, science, engineering, medical, pharmacy, mining, military, music, dance, acting, sports, journalism, management, social welfare and industry which can be imported by the students, regularly in such fashion as may be developed from time to time by the LLP.
- A copy of the draft memorandum and articles of association of the proposed company may be inspected at the office at T-14, 3rd Floor, Rasvillas Saloon, Saket, New Delhi-110017.
- Notice is hereby given that any person objecting to this application may communicate their objection in writing to the Registrar at Central Registration Centre (CRC), Indian Institute of Corporate Affairs (IICA), Plot No. 6, 7, 8, Sector 5, IMT Manesar, District Gurugram (Haryana), Pin Code-122050. Within twenty one days from the date of publication of this notice, with a copy to the company at its registered office.

Name(s) of Applicant

1. Amol Munjal 2. Deepthi Munjal

Dated this 10th day of April 2025

## FORM G INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR WEST FACE HOSPITALITY & MANAGEMENT PRIVATE LIMITED OPERATING IN HOSPITALITY INDUSTRY AT DELHI WITH NO OPERATION AT PRESENT (Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

RELEVANT PARTICULARS		
1.	Name of the corporate debtor along with PAN & CIN/LLP No.	West Face Hospitality & Management Private Limited PAN: AAACW9818M CIN: U74999DL2009PTC193125
2.	Address of the registered office	17-A West Punjabi Bagh, New Delhi - 110026
3.	URL of website	http://cirpwestface.in/
4.	Details of place where majority of fixed assets are located	New Delhi
5.	Installed capacity of main products/ services sold in last financial year	No manufacturing operation
6.	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	Nil
7.	Number of employees/ workmen	Nil
8.	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years. Lists of creditors are available at URL.	Last available audited financial statements for FY 2023-2024 only. Further details are available at: http://cirpwestface.in/
9.	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL.	Eligibility criteria is mentioned in the detailed 'Invitation for Expression of Interest' and can be obtained from Resolution Professional by sending an email at: cirp.westfacehospitality@gmail.com
10.	Last date for receipt of expression of interest	25.04.2025
11.	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	05.05.2025
12.	Last date for submission of objections to provisional list	10.05.2025
13.	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	15.05.2025
14.	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and requestor resolution plans to prospective resolution applicants	20.05.2025
15.	Last date for submission of resolution plans	19.06.2025
16.	Process email id to submit Expression of Interest	cirp.westfacehospitality@gmail.com
17.	Details of the corporate debtor's registration status as MSME	Not Available

Sd/-

Madan Mohan Dhuvar  
Resolution Professional of West Face Hospitality & Management Private Limited  
Registration No. IBBI/RP-A/02/1P-00060/2019-2020/12768  
Flat No 301, Gracious Tower, S P R Imperial Estate,  
Sector 82, Faridabad, Haryana-121004  
AFA Valid Upto: 31.12.2025

Date: 10.04.2025

**SMFG India Home Finance Co. Ltd.**  
(Formerly Fullerton India Home Finance Co. Ltd.)

Corporate Off. : 503 & 504, 9<sup>th</sup> Floor, G-Block, Inspire BKC, BKC Main Road, Bandra Kurla Complex, Bandra (E), Mumbai-400 051, MH  
Regd. Off. : Commercial IT Park, Tower B, 1<sup>st</sup> Floor, No. 111 Mount Poonam Road, Pinar, Chennai-600116, Tamil Nadu

**SALE NOTICE FOR SALE OF IMMOVABLE PROPERTIES**

E-AUCTION SALE NOTICE OF 15 DAYS FOR SALE OF IMMOVABLE ASSETS UNDER THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT, 2002 READ WITH PROVISION TO RULE 9(1) OF THE SECURITY INTEREST (ENFORCEMENT) RULES, 2002. NOTICE is hereby given to the Public in General and in particular to the Borrower(s) and Guarantor(s) that the below listed immovable properties ("Secured Assets") mortgaged / charged to the Secured Creditor, the Possession of which has been taken by the Authorised Officer of SMFG India Home Finance Co. Ltd. (Formerly Fullerton India Home Finance Co. Ltd.) (hereinafter referred to as SMHFC) ("Secured Creditor"), will be sold on "As is where is", "As is what is" and "Whatever there is" on the date and time mentioned herein below, for recovery of the dues mentioned herein below and further interest and other expenses thereon till date of realization, due to SMHFC Secured Creditor from the Borrower(s) and Guarantor(s) mentioned herein below.

Name of the Borrower(s) / Guarantor(s) LAN	Description of the Properties	Reserve Price (In ₹) Earnest Money Deposit (In ₹)	Date & Time of E-Auction	Date of EMD Submission
LAN : 611239210973345. 1. Sukhdev Singh, S/o. Kartar Singh 2. Harjeet Kaur	Property Measuring Area 60 Sq Yds i. e. 2 Marla Out of 120 Sq yds., Approx i. e. 4 Marla Being 4.38 Share Out of 1 Kanal 18 Marla Comprised in Khewat No 905 Khasra No. 1584 (1-18) Situated At Vill. Assandh	13,30,000/-  1,33,000/-	29.04.2025 at 11.00 a.m. to 01.00 p.m.	28.04.2025

Details terms and conditions of the sale are as below and the details are also provided in our 'Secured creditor's website at the following link / website address (<https://BidDeal.in> and <https://www.grihashakti.com/pdf/E-Auction.pdf>). The Intending Bidders can also contact : **Mr. Ashish Kaushal**, on his Mob. No. 8527134222, E-mail : [Ashish.Kaushal@grihashakti.com](mailto:Ashish.Kaushal@grihashakti.com) and **Mr. Niloy Dey** on his Mob. No. 9920697801, E-mail : [Niloy.Dey@grihashakti.com](mailto:Niloy.Dey@grihashakti.com).

Place : Karnal, Haryana  
Date : 08.04.2025

Sd/-  
Authorized Officer, SMFG India Home Finance Co. Ltd.  
(Formerly Fullerton India Home Finance Co. Ltd.)

**RBL BANK LIMITED**  
Administrative Office: 1st Lane, Shahpuri, Kolhapur-416001  
Branch Office: Property No. 1, First Floor, Opposite Modi Mills, Okhla Phase-3, New Delhi-110020.

**PUBLICATION OF NOTICE UNDER SECTION 13(2) OF THE SARFAESI ACT, 2002**

Notice is hereby given that the under mentioned borrower(s)/ guarantor(s)/mortgagor(s) who have defaulted in the repayment of principal and interest of the Credit/Loan facilities obtained by them from the Bank and whose loan accounts have been classified as Non-Performing Assets (NPA), The notices were issued to them under Section 13(2) of the Securitization and Re-construction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI Act) on their last known addresses.

S. No.	Name and Address of the Borrower, Co-Borrower/ Guarantors/Mortgagor	Loan Account No.	Details of Properties/ Address of Secured Assets to be Enforced	Date of Notice	Amount Due (in Rs.)
1	M/s UNIQUE CREATIONS THROUGH IT'S PARTNERS/AUTHORISED SIGNATORY 1. JASBIR SINGH NARULA 2. DIPPY NARULA B-289, GROUND AND FIRST FLOOR, OKHLA INDUSTRIAL ESTATE, PHASE-1 NEW DELHI, DELHI-110020. Also At: S-285, GREATER KAILASH 2, GREATER KAILASH S.O, SOUTH-DELHI, DELHI-110048. Also At: S-210, ENTIRE SECOND FLOOR WITHOUT ROOF RIGHTS, BLOCK-S GREATER KAILASH-2 NEW DELHI, DELHI-110048. Also At: T-5, OKHLA INDUSTRIAL AREA, PHASE-2, NEW DELHI-110020	809002670743 809002760291 809002986066 809001755786	ENTIRE SECOND FLOOR (WITHOUT TERRACE RIGHTS) OF THE SAID PROPERTY, CONSISTING OF FOUR BEDROOMS WITH ATTACHED BATHROOMS, DRAWING/DINING, KITCHEN, LOBBY, FRONT & REAR BALCONIES, WITH ONE SERVANT QUARTER HAVING COMMON TOILET ON THE TOP TERRACE (UNDER THE OVERHEAD WATER TANK ) AND ONE CAR PARKING SPACE IN THE COMMON DRIVEWAY, ALONGWITH 20% UNDIVIDED, INDIVISIBLE AND IMPARTIBLE OWNERSHIP RIGHTS IN THE FREEHOLD LAND UNDERNEATH MEASURING 300 SQ. YDS. (250.8 SQ. METRS.) BEARING NO. S-210, SITUATED AT GREATER KAILASH-II, NEW DELHI-110048, WITH STRUCTURE, FIXTURES, FITTINGS, NECESSARY AMENITIES LIKE ELECTRICITY, WATER CONNECTION, OVERHEAD WATER TANK, TOGETHER WITH THE RIGHT TO USE/AVAIL COMMON ENTRANCE, PASSAGES, STAIRCASE, DRIVEWAY, SERVICES AND FACILITIES PROVIDED IN THE BUILDING.	03.04.2025	Rs. 2,91,29,490.22/- (Rupees Two Crore Ninety one Lakh Twenty Nine Thousand Four Hundred Ninety And Paise Twenty Two Only ) together with interest at contractual rate, (till complete payment) and incidental expenses thereon.
2	JASBIR SINGH NARULA (PARTNER- UNIQUE CREATIONS) S-285, GREATER KAILASH 2, GREATER KAILASH S.O, SOUTH-DELHI, DELHI-110048. Also At: S-210, ENTIRE SECOND FLOOR WITHOUT ROOF RIGHTS, BLOCK-S GREATER KAILASH-II NEW DELHI, DELHI-110048. Also At: S-210, ENTIRE SECOND FLOOR WITHOUT ROOF RIGHTS, BLOCK-S GREATER KAILASH-II NEW DELHI-110048. Also At: B-289, GROUND AND FIRST FLOOR, OKHLA INDUSTRIAL ESTATE, PHASE-1 NEW DELHI, DELHI-110020.				
3	DIPPY NARULA (PARTNER- UNIQUE CREATIONS) S-285, GREATER KAILASH 2, GREATER KAILASH S.O, SOUTH-DELHI, DELHI-110048. Also At: S-210, ENTIRE SECOND FLOOR WITHOUT ROOF RIGHTS, BLOCK-S GREATER KAILASH-II NEW DELHI-110048. Also At: B-289, GROUND AND FIRST FLOOR, OKHLA INDUSTRIAL ESTATE, PHASE-1 NEW DELHI-110020.				

The above borrowers and /or their guarantor(s)/mortgagor(s) (wherever applicable) are hereby called upon to make payment of outstanding amount within 60 days from the date of publication of this notice, (failing which further steps will be taken after expiry of said 60 days under sub-section (4) of Section 13 of SARFAESI Act.  
Please note that this publication is made without prejudice to such rights and remedies as are available Bank against the borrower(s) /guarantor(s)/mortgagor(s) of the said loan/facility under the law. You are further requested to note that as per section 13(13) of the said act, you are restrained /prohibited from disposing of or dealing with the above secured asset or transferring by way of sale, lease or otherwise of the above secured asset, without our prior written consent.

Place: DELHI Date: 10.04.2025

Authorised Officer RBL Bank Ltd.

## INDIAN OVERSEAS BANK MEGA E-Auction UNDER SARFAESI Act , 2002. On 30.04.2025

Sale of Immovable property/ies mortgaged to Bank under Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 (No.54 of 2002) Whereas the Authorised Officer of Indian Overseas Bank has taken possession of the following property/ies pursuant to the notice issued under Section 13(2) of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002 in the following loan account with right to sell the same on "AS IS WHERE IS BASIS AND AS IS WHAT IS BASIS" for realisation of Bank's dues plus interest as details hereunder and whereas consequent upon failure to repay the dues, the undersigned in exercise of power conferred under Section 13(4) of the said Act proposes to realise the Bank's dues by sale of the said property/ies. The sale will be done by the undersigned through e-auction platform provided at the Web Portal (<https://www.baanknet.com>).

S. No.	Branch	Name of the Account	Bank Dues as on	Securities	Reserve Price	EMD/ Bid Multiplier	Branch Contact Details
1.	ALIGARH	LAJJA RANI MADAN LAL	Rs. 31,67,315.53 as on 31.03.2025	E.M. of Double storied Residential House Property which is part and parcel of Khasra No. 3728 situated at Kasba Koi II, Sarai Hamarayan, Gali proceeding near PNB, Paragana & Tehsil Koi, Aligarh (UP).	Rs. 20.00 Lakhs (inclusive of Tax)	Rs 2,00,000/- ( Bid Multiplier Rs. 25000)	Indian Overseas Bank, 13/6 near Novelty talksies G T road Aligarh (UP)- 202001 Mr. Abhishek Mob No.7021569350
2.	AMHERA ADIPUR	NIRMALA DEVI	Rs. 6,48,374.29 as on 31.03.2025	Residential Flat on Ground Floor , bearing No. 45 Part of complete multi storeyed residential complex known as "Bhagwati Kunj " in Khasra No. 348, Situated at Hapur Bye Pass Revenue Office , Village Nagla Sher Khan Alias Jainpur , Tehsil & District Meerut	Rs. 6.08 Lakhs (inclusive of Tax)	Rs 60,800/- ( Bid Multiplier Rs. 25000)	IOB, Amhera Adipur Branch , Village Amhera Adipur , Meerut (UP)-250001, Tele No. 0121-28584896, 28523372.
3.	AMROHA	PERVEZ HAIDER	Rs. 7,17,933.49 as on 31.03.2025	Double storeyed residential building of area 82 Sq.m situated at Moh Chahgauri , Near Imambada Amroha (UP)	Rs. 10.13 Lakhs (inclusive of Tax)	Rs 1,01,300/- ( Bid Multiplier Rs. 25000)	IOB, Amroha Branch , Pakka Bagh Bijnor Road Amroha- 244221 Mr. Sunil. Mobile No-7753000111
4.	AMROHA	MOHAMMED SUHAIL	Rs. 18,58,798.11 as on 31.03.2025	Property situated at Mohaala Iqbal nagar II, Joya, Amroha, Uttar Pradesh-244222, admeasuring area 70.25 sqMtr	Rs. 12.62 Lakhs (inclusive of Tax)	Rs 1,26,200/- ( Bid Multiplier Rs. 25000)	IOB, Amroha Branch , Pakka Bagh Bijnor Road Amroha- 244221 Mr. Sunil. Mobile No-7753000111
5.	BAREILLY MAIN	AZHARI ENTERPRISES	Rs. 6,64,309.78 as on 31.03.2025	Residential House No. 752 (in Khasra No. 781) situated in Peer Bahora, Tehsil and District Bareilly having area 399.80 Sq. Meter in the name of Mr. Afroz Khan and Mr. Firoz Khan	Rs. 73.13 Lakhs (inclusive of Tax)	Rs 7,31,300/- ( Bid Multiplier Rs. 25000)	IOB, Bareilly Branch , 116 A , Civil Lines, Bareilly Mr. Satinder Jit Singh Mobile no. 9646623623
6.	BAREILLY MAIN	RAM AUTAR	Rs. 12,87,336.81 as on 31.03.2025	E.M. of Part of plot no. 04 and full plot no. 05, (area 151.60sq yards) situated in village Ghanghora Pipariya, Tehsil & District Bareilly (UP). 2. E.M. of plot no. 03 and part of plot no. 04, (area 151.60sq yards) situated in village Ghanghora Pipariya, Tehsil & District Bareilly (UP).	Rs. 20.50 Lakhs (inclusive of Tax)	Rs 2,05,000/- ( Bid Multiplier Rs. 25000)	IOB, Bareilly Branch , 116 A , Civil Lines, Bareilly Mr. Satinder Jit Singh Mobile no. 9646623623
7.	CHAKRATA ROAD	RAJAT KUMAR DHIMAN, KUSUM LATA	Rs 10,03,616.90 as on 31.03.2025	E.M. of Residential House at north part of plot no.271, part of khasra no.29,30,31,32 village Chak Hareli, Devender Nagar, Pargana and Tehsil Saharanpur (UP)-247001 Owned by : Smt. Kusum Lata W/o Sh. Kuldeep Kumar	Rs. 16.50 Lakhs (inclusive of Tax)	Rs 1,65,000/- ( Bid Multiplier Rs. 25000)	Indian Overseas Bank, Chakrata Road Branch, M S COLLEGE CHAKRATA ROAD SAHARANPUR 247001 (UP) Contact No.0132- 2661596,2661597 Mob No.8925951003
8.	GHAT	MUKESH KUMAR GOEL, BABITA GOEL	Rs. 19,44,496.57 as on 31.03.2025	Residential Flat No. A-326, Block -A, Panchwati Colony, Ghaziabad -201001.	Rs. 16.38 Lakhs (inclusive of Tax)	Rs 1,63,800/- ( Bid Multiplier Rs. 25000)	Ghat Branch, VILLAGE-GHAT , DELHI ROORKEE HIGHW POST-PANCHHIL GHAT 250002 U.P. Contact Mr. Ranjeet Singh- Mob No. 7017139406
9.	Kamla Nagar	DHARMENDRA K PACHAURI	Rs. 30,78,620.66 as on 31.03.2025	Flat No301, Third Floor over the plot no 65/6 (Part) and 65/8 bearing at Khasra No 45, Block B, Shiv Baba Dham, Renuka Bagh, Hari Panwat ward Tehsil and District Agra owned by Mr. Dharmendra Pachauri	Rs. 13.23 Lakhs (inclusive of Tax)	Rs. 1,32,300/- (bid multiplier Rs.25,000/-)	Indian Overseas Bank, Kamla Nagar Branch Agra, B-194 Main Market, Kamla Nagar Agra (UP 282004) Mob No. 8925950455
10.	PILIBHIT	PRASHANT CEMENT AGENCY & PRASHANT CONSTRUCTION	Rs.51,88,665/86 As on 31.03.2025  Rs.58,16,153/-59 As on 31.03.2025  Total Rs.1,10,04,819/45	E.M. OF 44 A GODAWARI ESTATE COLONY DESH NAGAR PILIBHIT UTTARPRADESH UP.	Rs. 42.81 Lakhs (inclusive of Tax)	Rs. 4,28,100/- (bid multiplier Rs.25,000/-)	Indian Overseas Bank, Pilibhit Branch 94, Ashok Colony, Civil Lines, South Pilibhit, Dist.Pilibhit, PIN 262 001. Contact No. 8925952802.
11.	R.G. College	Punit Verma Jyoti Verma	Rs. 30,13,675.13 as on 31.03.2025	Residential Property Situated at Mpl No.733/3C (Old) New No. 1181 Mohalla Brahmipuri Near Gali No4 (Master Colony), Meerut (UP)	Rs. 31.60 Lakhs (inclusive of Tax)	Rs. 3,16,000/- (bid multiplier Rs.25,000/-)	Indian Overseas Bank, R G Collge , Chippi Tank, Meerut (UP) - 250001, Mr. Savan Kumar,Mob No.9528105404
12.	Rohta	ASHWINI GARG	Rs. 14,37,840.02 as on 31.03.2025	Three house on plot no 2B, 3B & 4B on part of plot no 93 to 98 on Mi. Khasra no 386 & 387, Krishna Estate, Mauza Kua Khera, Agra with area measuring 181.85 square meter.	Rs. 23.41 Lakhs (inclusive of Tax)	Rs. 2,34,100/- (bid multiplier Rs.25,000/-)	Indian Overseas Bank, Rohta Branch, Opp New Suraksh Vihar Colony Gwalior Road Rohta, Agra (UP) 282001. Sh. Gaurav Agarwal Mob No.7838699297
13.	Rohta	SANGAM FLOUR MILL	Rs. 10,86,771.00 as on 31.03.2025	E.M. of Land & Building, (ad- measuring246.30 sq mtrs)/situated on Free hold plot at khasra no.330(mi) & new no. 463ka (Mi) village Devri, Agra (UP). Owned by : Mr. Saurabh Fauzdar  E.M. of Land & Building, situated on Free hold plot (ad measuring 83.61 sq mtrs)at khasra no. 463ka (Mi) village Devri, Agra (UP). Owned by : Mr. Saurabh Fauzdar	Rs. 13.61 Lakhs (inclusive of Tax)  Rs. 4.62 Lakhs (inclusive of Tax)	Rs. 1,36,100/- (bid multiplier Rs.25,000/-)  Rs. 46,200/- (bid multiplier Rs.25,000/-)	Indian Overseas Bank, Rohta Branch, Opp New Suraksh Vihar Colony Gwalior Road Rohta, Agra (UP) 282001. Sh. Gaurav Agarwal Mob No.7838699297
14.	Saharanpur Main	KISAN FOODS	Rs. 18,65,533.97 as on 31.03.2025	Private Plot No. 41 Luxmi Industrial Estate khasra no 65/26-M , Village Kumhar hera Dehradun Road, Saharanpur	Rs. 24.00 Lakhs (inclusive of Tax)	Rs. 2,40,000/- (bid multiplier Rs.25,000/-)	IOB Saharanpur Main Branch, Clock Tower Bhagat Singh Marg, Saharanpur Uttar Pradesh - 247001. Ph 8925950434
15.	Saharanpur Main	PRITAM SINGH SUSHEELA DEVI	Rs. 37,99,286.26 as on 31.03.2025	E.M. of Land & Building bearing Mpl No.LP109, constructed upon western part of Plot No.1, pertaining to Khasra No.86/1, Laxmi Puram Colony, Galra Road, behind St. Mary School, Saharanpur (UP)	Rs. 54.00 Lakhs (inclusive of Tax)	Rs. 5,40,000/- (bid multiplier Rs.25,000/-)	IOB Saharanpur Main Branch, Clock Tower Bhagat Singh Marg, Saharanpur Uttar Pradesh - 247001. Ph 8925950434
16.	Shamli	RAVINDRA KUMAR	Rs. 12,47,944.08 as on 31.03.2025	Equitable Mortgage of residential building measuring 40.00 Sq. Mtr. Situated at Mohalla Kajiwada, Shamli UP	Rs. 11.67 Lakhs (inclusive of Tax)	Rs. 1,16,700/- (bid multiplier Rs.25,000/-)	Indian Overseas Bank Shamli Delhi Saharanpur Road, Dhimanpura,Shamli ,Dist-Muzaffarnagar 247776 (U.P.). Mr. Vaibhav Gupta; Mob No. 9792727222
17.	Shahjahanpur	GURUNAK KITCHEN CENTRE	Rs. 40,23,051.90 as on 31.03.2025	Residential property having area 117.58 sqm situated at Mohalla Bahadur Ganj, Dr. Jai Narayan Wali Gali, Shahjahanpur, U.P.	Rs. 29.25 Lakhs (inclusive of Tax)	Rs. 2,92,500/- (bid multiplier Rs.25,000/-)	Indian Overseas Bank, Shahjahanpur Branch, Gatuka Lodge, Govind Guri Shahjahanpur (UP)-242001, Mr. Mahesh Shukla. Mob No.8925952801

Date of E-Auction 30.04.2025 Time of E-Auction : 11.00am to 4.00pm with auto extension of Ten minutes till sale is completed. EMD may be deposited till 29.04.2025 (before 5.00 PM) • All Property are under Symbolic Possession. The e-auction is being held on "AS IS WHERE IS" and "AS IS WHAT IS" BASIS. To the best of knowledge and information of the Authorised Officer, there are no encumbrance on the properties placed on auction. Outstanding Dues of Local Self Government (property tax, water Sewerage, Electricity Bills etc.) to be Ascertained and borne by bidder However, the intending bidders should make their own independent inquiries regarding the encumbrances, title of property/ies & inspect & satisfy themselves. • Properties can be inspected on 15.04.2025 and 16.04.2025 Between 11:00 A.M. to 04:00 PM (with prior appointment from bank)

The intended bidders who have deposited the EMD and require assistance in creating login ID & Password, uploading data, submitting bid, training on e-bidding process etc. May contact authorised representative of e-auction service provider <https://www.baanknet.com>

FOR DETAILED TERM AND CONDITIONS PLEASE VISIT WEBSITE <https://www.baanknet.com> and for bidder Registration <https://www.baanknet.com>  
This Notice is also to be treated as 15 days Statuary sale notice (Subsequent sale) to borrower and Guarantors (L/Rs) Under Rule 8(6) Security Interest (Enforcement), Rules 2002

Date: 10.04.2025


Place: Meerut

financialexp.epapri.in


Authorised Officer Indian Overseas Bank

New Delhi



		दूसरी मंजिल, जीएस्पटीडी बिल्डिंग बी-7, सेक्टर-3, एनएडा, उत्तर प्रदेश-201301	
कच्चा सूचना (अचल संपत्ति हेतु) [नियम 8(1)]			
<p>एतद्वारा आम जनता तथा विशेष रूप से ऋणधारकों/गारंटरो को सूचित किया जाता है कि वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अंतर्गत उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक के अधिकृत अधिकारों के रूप में तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली, 2002 की धारा 13 की धारा (12) के अंतर्गत प्रवर्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए, अधोहस्ताक्षरी द्वारा नीचे वर्णित तिथि को मांग सूचना जारी की गई थी, जिसमें ऋणधारकों/गारंटरो को उक्त सूचना प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों की अवधि के भीतर सर्वेसंगत उल्लिखित राशि का भुगतान करने का निर्देश दिया गया था।</p> <p>ऋणधारक/गारंटरो सह- ऋणधारकों के उक्त राशि का भुगतान करने में विफल रहे हैं, अतः आम जनता तथा विशेष रूप से ऋणधारकों को सूचित किया जाता है कि प्रत्येक खाता के समक्ष वर्णित तिथि को अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली, 2002 की धारा 13 की उप-धारा (8) के अंतर्गत प्रवर्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए, नीचे वर्णित संपत्ति का भौतिक कब्जा ले लिया है।</p> <p>ऋणधारक/गारंटरो सह- ऋणधारकों का ध्यान प्रतिभूत संपत्ति को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समक्ष के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 की उप धारा (8) के प्रावधानों पर प्रति अक्षुंभ की जाती है।</p> <p>एतद्वारा आम जनता तथा ऋणधारकों/गारंटरो सह- ऋणधारकों को सतर्क किया जाता है कि वे उक्त संपत्ति का किसी भी प्रकार से व्यवसाय न करें तथा उक्त संपत्ति का किसी भी प्रकार से व्यवसाय नीचे उल्लिखित बकाया राशि एवं उस पर देय ब्याज/लागत/खर्चों के लिये उज्जीवन स्मॉल फाइनेंस बैंक के प्रभार के अधीन होगा।</p>			
उधारकर्ता/सह-उधारकर्ता/बंधककर्ता का नाम और पता	अचल संपत्ति का विवरण	मांग सूचना की तिथि और कब्जे की तिथि	मांग सूचना के तिथि और कब्जे की तिथि
(1) आकाश सिंह पुत्र भुवेंद्र सिंह @ भुवेंद्र सिंह @ भुवेंद्र विक्रम सिंह निवासी सी-28 पाली फैक्ट्री के पास, उमम नगर, नई दिल्ली – 110059 (2) मीना सिंह पत्नी भुवेंद्र सिंह @ भुवेंद्र सिंह @ भुवेंद्र विक्रम सिंह निवासी सी-28 पाली फैक्ट्री के पास, उमम नगर, नई दिल्ली – 110059 इसके अलावा: मकान नंबर – 110 सहोदरपुर, पोनी बेल, प्रतापगढ़, उत्तर प्रदेश – 222145 इसके अलावा: 016 अनु, प्रतापगढ़, उत्तर प्रदेश – 230501; ऋण खाता संख्या 2240796000006 के	वह सभी भाग और अंश, भूतल पर निर्मित फ्रीहोड आवासीय मकान, छत्रछाट के अधिकारियों के विना, संपत्ति संख्या 48 और 49 के भाग में, 75 वर्ग गज अर्थात् 62.71 वर्ग मीटर में फैला हुआ, खसरा संख्या 8/21 में स्थित, मांग पट्टियाला को राजस्व संपदा में स्थित, आबादी क्षेत्र ब्लॉक-बी-1 में किरण गाईन कालोनी के रूप में जाना जाता है, उमम नगर नई दिल्ली – 110059, जिसके नीचे भूमि के आनुपातिक अधिकारों के साथ, जो निम्नानुसार सीमांकित है: सीमाएं: पूर्व: भुवेंद्र का भाग, पश्चिम: भुवेंद्र संख्या 47, उत्तर: भुवेंद्र का भाग, दक्षिण: सड़क। संपत्ति आकाश सिंह पुत्र भुवेंद्र सिंह @ भुवेंद्र सिंह @ भुवेंद्र विक्रम सिंह अर्थात् आप में से संख्या 1 की है।	मांग सूचना की तिथि और कब्जे की तिथि: 03.12.2024 कब्जे की तिथि: 08.04.2025	26-11-2024 को 15.74.109/- रुपये
तिथि: 10.04.2025	स्थान: उत्तर प्रदेश		अधिकृत अधिकारी

	
निवेश प्रबंधक: बड़ौदा बीएनपी पेरिबास एसेट मैनेजमेंट इंडिया प्राइवेट लिमिटेड (एएसपी)	
कॉर्पोरेट पट्टावन क्रमांक (सीआयएन): U65991MH2003PTC142972	
पंजीकृत कार्यालय: ग्रेनेलीन, 7वीं मंजिल, जी-1 ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा-पूर्व, मुंबई-400 051	
वेबसाइट: www.barodabnpnparribasmf.in • टोल फ्री: 18002670189	
नोटिस क्रमांक 22/2025	
बड़ौदा बीएनपी पेरिबास म्यूचुअल फंड (फंड) की योजनाओं के यूनिटधारकों को नोटिस:	
एतद्वारा यह सूचना दी जाती है कि सेबी (म्यूचुअल फंड) विनियम, 1996 के विनियम 59ए के साथ सेबी मास्टर संकूलन सं. SEBI/HO/JMD/IMD-PoD-1/P/CIR/2024/90 दिनांकित 27 जून, 2024, के पैरा 5.1 की अधिसूचना के साथ पठित, 31 मार्च, 2025 तक बड़ौदा बीएनपी पेरिबास म्यूचुअल फंड की योजनाओं का अर्धवार्षिक पोर्टफोलियो विवरण फंड की वेबसाइट ( <a href="https://www.barodabnpnparribasmf.in/downloads/scheme-financials">https://www.barodabnpnparribasmf.in/downloads/scheme-financials</a> ) और AMFI की वेबसाइट यानी <a href="http://www.amfiindia.com">www.amfiindia.com</a> पर प्रकाशित किया गया है।	
यूनिट धारक एसएमएस, टेलीफोन, ईमेल या लिखित अनुरोध के माध्यम से योजना पोर्टफोलियो के विवरण की भौतिक या इलेक्ट्रॉनिक प्रती के लिए अनुरोध प्रस्तुत कर सकते हैं।	
अधिक जानकारी/सहायता के लिए, <a href="http://www.barodabnpnparribasmf.in">www.barodabnpnparribasmf.in</a> पर हमसे संपर्क करें या हमें <a href="mailto:service@barodabnpnparribasmf.in">service@barodabnpnparribasmf.in</a> पर ईमेल करें या हमारे टोल फ्री नंबर 1800 267 0189 पर कॉल करें।	
बड़ौदा बीएनपी पेरिबास एसेट मैनेजमेंट इंडिया प्राइवेट लिमिटेड के लिए (बड़ौदा बीएनपी पेरिबास म्यूचुअल फंड के निवेश प्रबंधक)	
एएसडी/- अधिकृत हस्ताक्षरकर्ता	दिनांक : 09 अप्रैल 2025 स्थान : मुंबई
म्यूचुअल फंड निवेश बाजार के खतरों के अधीन हैं, योजना से संबंधित सभी दस्तावेजों को ध्यान से पढ़ें।	



**Chola**  
Enter a better life

# चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनेंस कम्पनी लिमिटेड

**कॉर्पोरेट कार्यालय:** चोला ज़ेस्ट, सी 54 एवं 55, पुरा पै-4, थिरु वी का इंडस्ट्रियल एस्टेट, मिन्नी चेन्नई-600032 भारत, **शाखा कार्यालय:** प्रथम एवं द्वितीय तल, प्लॉट नंबर 6, मेन पुरा रोड, करोल बाग, नई दिल्ली-110005

## कच्चा सूचना नियम 8(1) के अधीन

जबकि, अधोहस्ताक्षरी ने मैसर्स चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनेंस कम्पनी लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारों के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002, इसमें आगे अधिनियम कहा गया है, के अधीन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(12) के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचना(ए) कालम (सी) में वर्णित तिथियों को जारी की थीं, जिसमें कर्जदारों, जिनके नाम कालम (बी) में निर्दिष्ट किए गए हैं, से कालम (डी) में निर्दिष्ट बकाया राशि का भुगतान उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी। कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्वारा कर्जदार(री) को विशेष रूप से और सर्वसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त निचयमावली के नियम 3 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए कालम (ई) में वर्णित कम्पनी के पास बंधक संपत्ति का कब्जा कालम (एक) में निर्दिष्ट तिथियों को प्राप्त कर लिया है।

कर्जदार को विशेष रूप से तथा सर्वसाधारण को कालम (ई) में वर्णित संपत्ति के संबंध में संयवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्तियों के संबंध में भी संयवहार मैसर्स चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनेंस कम्पनी लिमिटेड की कालम (डी) में निर्दिष्ट बकाया राशि और उस पर ब्याज के प्रभारधीन होगा। प्रतिभूतिकरण अधिनियम की धारा 13 (4) के तहत कर्जदार विधि की अधिसूचना से पहले पूरी बकाया राशि सभी लागतों, प्रभारों तथा खर्चों सहित चुकाकर प्रत्याभूति अतिरिक्त चुका सकते हैं।

क्र.सं.	आवेदक का नाम एवं पता तथा ऋण खाता संख्या	मांग सूचना की तिथि	बकाया राशि	कब्जे में ली गई संपत्ति का विवरण	कब्जा की तिथि
(ए)	(बी)	(सी)	(डी)	(ई)	(एफ)
1.	<b>ऋण खाता सं. HE02DEFE0000005330 एवं NOHEDEFE00002782784</b> 1. रमेश सिंह 2. संजय श्री 3. मैसर्स रमेश टूटार ऐंड टैक्स इन्वैस्टमेंट्स की मांग पता : एच. नंबर 53, ब्लॉक-जे, सेक्टर-22, गौतमबुद्ध नगर, बिसख, उत्तर प्रदेश – 201301	28-11-2021	क. 38,75,371.5/- ख. 11-11-2021 एवं 28-11-2021	सम्पत्ति के सभी अंश एवं खंड : सम्पत्ति इंडब्ल्यूएस मकान नंबर 53, ब्लॉक-जे, क्षेत्रफल परिसमाप 29 वर्ग मीटर, स्थित सेक्टर-22, न्यू ओखला इंडस्ट्रियल डेवलपमेंट अधॉरिटी नोएडा, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश, चौहदरी निम्नानुसार – पूर्व : मकान नंबर जे-54 सेक्टर-22, पश्चिम : मकान नंबर जे-52 सेक्टर-22, उत्तर : मकान नंबर जे-58 सेक्टर-22, दक्षिण : रोड	08-04-2025

तिथि : 09-04-2025 स्थान : दिल्ली/एनसीआर

प्राधिकृत अधिकारी : चोलामंडलम इन्वेस्टमेंट ऐण्ड फायनेंस कम्पनी लिमिटेड

<b>उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक</b>
<b>आपकी उम्मीद का खाता</b>
<b>(एक अनुसूचित वाणिज्यिक बैंक)</b>
अधिकृत कार्यालय: रूपा सागरपुर, 17वीं मंजिल, प्लॉट नंबर 12, सेक्टर 18, सागनपुर डेवलेपमेंट के सामने, वाडी, गंधी नई-400705 पंजीकृत कार्यालय: सेंट्रल सेक्टर, एलएच-31 (एलएचडी पार्क), डेहलीगंज, काजी सराय, हरदुआ, वाराणसी, उ.प्र.- 221105
<b>अचल संपत्ति हेतु कच्चा-सूचना</b>

## अन्य सूचनाएँ और कर्त्तव्य-सूचनाएँ

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रवर्तन (सूचना) हित अधिनियम, 2002 और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 के नियम 3 के साथ पठित 13(12) के तहत प्रवर्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए एलएनए नोटिस दिया जाता है कि अधिकृत अधिकारी ने इसके बाद उल्लिखित प्रत्येक खाते के सापेक्ष निम्नलिखित तारीखों का एक निमांड नोटिस जारी किया, जिसमें उन्हें कथित नोटिस की प्राप्ति की तारीखों से 60 दिनों के भीतर राशि चुकाने में विफल रहा होगा। उधारकर्ताओं के राशि चुकाने में विफल होने पर, निम्नलिखित उधारकर्ताओं को नोटिस दिया जाता है कि वे राशि चुकाने में विफल रहे हैं कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त अधिनियम के नियम 8 के साथ पठित धारा 13(4) के तहत उसे प्रवर्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित सुरक्षित संपत्तियों को प्रत्येक खाते के सामने उल्लिखित तिथियों पर भौतिक कब्जा कर लिया है। विशेष रूप से उधारकर्ता और सामान्य रूप से जनता को सावधान किया जाता है कि वे सुरक्षित संपत्तियों के साथ लेनदेन न करें और संपत्तियों के साथ कोई भी व्यवहार उक्त स्मॉल फाइनेंस बैंक के प्रभार के अधीन होगा, जिसमें नीचे दिए गए प्रत्येक खाते के सामने उल्लिखित राशि और ब्याज शामिल होने:

सुरक्षित संपत्ति को भुगतान के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्राधान्यों के तहत यहाँ विवरित उधारकर्ताओं का ध्यान आकर्षित किया जाता है।

संपत्ति/संपत्तियों का विवरण: (संपत्ति के सभी भाग एवं अंश जिसमें मिज शामिल हैं): राजा तिलोथ, पंचायत समिति पीसांगन, जिला अजमेर (राजस्थान) 305022 में स्थित संपत्ति का वह सभी भाग एवं अंश जिसमें श्री अंबर ताल के पक्ष में राज पंचायत तिलोथ द्वारा विभाजित पट्टा संख्या 21, दिनांक 07.11.2029 के अनुसार जो उस एलिक्ट्रिक पुल्कर के यहाँ बूक संख्या 51, खंड संख्या 75, क्रमांक 2019033511017 51 दिनांक 17.12.2019 में पंजीकृत है।	हस्ता./- (प्राधिकृत अधिकारी)
दिनांक: 10.04.2024	उत्कर्ष स्मॉल फाइनेंस बैंक लि.
स्थान: जयपुर	

<b>NOTICE</b>
<b>Uploading of half yearly portfolio for the period ended March 31, 2025 for the schemes of JM Financial Mutual Fund ("The Mutual Fund")</b>
<b>Notice</b> is hereby given that in accordance with Regulation 59A of Securities and Exchange Board of India (Mutual Funds) Regulations, 1996 read with SEBI master circular no. SEBI/HO/IMD/IMD-PoD-1/P/CIR/2024/90 dated June 27, 2024, the statement of portfolio of the schemes of the Mutual Fund for the half year ended March 31, 2025 have been hosted on the website of the Mutual Fund viz <a href="http://www.jmfinancialmf.com">www.jmfinancialmf.com</a> and on the website of AMFI viz <a href="http://www.amfiindia.com">www.amfiindia.com</a> .
The Portfolio/s of the respective scheme/s has/have been sent to all the investors whose email ids are registered with us. However, while the investors can refer to any of the above websites for the scheme's portfolio pertaining to their respective investments, they can also request for a physical/ soft copy thereof through any of the following means:
a) <b>Telephone:</b> Call our toll free number at 1800 1038 345
b) <b>E-Mail:</b> Send an email to investor@jmfi.com
c) <b>Letter:</b> Submit a letter at any of the Investor Service Centres of the Mutual Fund or Registrar i.e. M/s. KFin Technologies Ltd., details of which are available at <a href="http://www.jmfinancialmf.com">www.jmfinancialmf.com</a> .
Unit holders are requested to take note of the above.
Authorised Signatory Place: Mumbai Date: April 09, 2025
For further details, please contact : JM Financial Asset Management Limited Registered Office: 7th Floor, Energy, Appasahab Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai - 400025. Corporate Office: 8th Floor, Energy, Appasahab Marathe Marg, Prabhadevi, Mumbai-400025. Corporate Identity Number: U65991MH1994PLC078879 • Tel. No.: (022) 6198 7777 • Fax No.: (022) 6198 7704. • E-mail: investor@jmfi.com • Website : <a href="http://www.jmfinancialmf.com">www.jmfinancialmf.com</a>

<b>Mutual Fund investments are subject to market risks, read all scheme related documents carefully.</b>	<b>REF No. 01/2025-26</b>
--	---------------------------

शेयरों के नुकसान की सूचना

**हीरो मोटोकॉर्प लिमिटेड**

पंजीकृत कार्यालय: द ग्रैंड प्लाजा, प्लॉट नंबर 2, नेल्सन मंडेला रोड,  
बसंत कुंज – फेज – II, नई दिल्ली, दिल्ली – 110070

एतद्वारा द्वारा सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित शेयर प्रमाणपत्र खो जाने / गलत स्थान पर रखे जाने की सूचना दी गई है और कंपनी इसके बदले में, यथासमय बुलियट प्रमाणपत्र जारी करने का इरादा रखती है। (कोई भी व्यक्ति जिसका उक्त शेयरों पर पैदा दावा है, उसे 15 दिनों के भीतर कंपनी के पंजीकृत कार्यालय में अपना दावा दर्ज कराना चाहिए।)

शेयरधारक का नाम	फॉलोवो नंबर	शेयरों की संख्या	अंकित मूल्य	प्रमाण पत्र संख्या	विशिष्ट संख्या से लेकर
गीता आर / वी राघवेंद्र (पुत्री)	HML 0098606	615	रुपये 2/-	525857	166063456-166064070

तिथि: 09 अप्रैल 2025  
स्थान: दिल्ली

दायेंद्वारा:  
**गीता राघवेंद्रन**

**Can Fin Homes Ltd**

(INCORPORATED IN INDIA)  
(REGISTERED OFFICE)  
CANAL, HARYANA

REGD. OFFICE: CANAL, HARYANA  
REGD. OFFICE: CANAL, HARYANA

# केन फिन होम्स लिमिटेड

CIN - L85110KA1987PLC008699

प्रथम तल, SCO – 2, सैक्टर-9, इंडा मार्केट, करनाल,

हरयाणा – 132001 फोन : 0184-2311555, 7625079210

ई-मेल : [kamal@canfinhomes.com](mailto:kamal@canfinhomes.com)

## कच्चा सूचना { (नियम 8(1) } (अचल सम्पत्ति हेतु)

अधोहस्ताक्षरी ने केन फिन होम्स लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारों के रूप में, वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के अधीन और उक्त अधिनियम तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) अधिनियम 2002 के तहत शक्तियों का प्रयोग करते हुए एक मांग सूचना दिनांकित 03.01.2025 जिसमें कर्जदारों श्री राजवीर कुमार पुत्र स्वर्गीय ओमवती, (श्री रमन संघ पुत्र श्री राजवीर संघ) (गारंटर्ड) और स्वर्गीय ओमवती पत्नी स्वर्गीय रामवीर के अन्य सभी कानूनी उत्तराधिकारियों से सूचना में वर्णित बकाया राशि रु. 8,53,040/- (रुपये आठ लाख तिरपन हजार चालीस मात्र) तथा वस्तु की तिथि तक आगे संचितदायक दर वर ब्याज का भुगतान उक्त सूचना की तिथि से 60 दिन के भीतर करने की मांग की गई थी।

कर्जदार उक्त राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतद्वारा कर्जदार और जनसाधारण को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्रवर्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए यहाँ नीचे वर्णित संपत्ति का कब्जा दिनांक 07 अप्रैल 2025 को ले लिया है। कर्जदार का ध्यान, प्रत्याभूति आस्तियों का चढ़ाने के लिए, उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्राधान्यों की ओर आकृष्ट किया जाता है। कर्जदार को विशेष रूप तथा सर्वसाधारण को इस संपत्ति के संबंध में संयवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्ति के संबंध में कोई भी संयवहार केन फिन होम्स लिमिटेड की बकाया राशि रु. 8,53,040/- (रुपये आठ लाख तिरपन हजार चालीस मात्र) और उस पर ब्याज के प्रभारधीन होगा।

अचल संपत्ति का विवरण

मकान नंबर सी-233, कांस्ट्री गेट (पुराना सोहर), तहसील और जिला-करनाल, हरियाणा –132001 में स्थित मृमि के सभी हिस्से और पारसल, बिजली का माग 73.11 वर्ग गज है और उस पर निर्माण निम्नानुसार है:- उत्तर – गली, दक्षिण – मकान नंबर। 224 अशोक कुमार सचदेवा, पूर्वी-गली, पश्चिमी-मकान नं. बाल किसान का डी-232

दिनांक : 09.04.2025 प्राधिकृत अधिकारी केन फिन होम्स लि

स्थान : करनाल

महानगर नंबर डी-233, कालद्रो गट (पुराना सहर), तहसील और जिला-करनाल, हरियाणा-132001 के पूर्वी हिस्से में स्थित मृगि के सभी हिस्से और पारल, जिनकी माप 73.17 वर्ग गज है और उस पर निर्माण गिम्नानुसार है:-उत्तर- गली, दक्षिण- मकान नंबर 1 224 अशोक कुमार सचदेव, पूर्वी-गली, पश्चिमी-मकान नं. बात किशन का डी-232	
दिनांक : 09.04.2025	प्राधिकृत अधिकारी
स्थान : करनाल	केन फिन होम्स लि.

फॉर्म जी	
दिल्ली में होम्लिटेटी एंडोय में कर्मचर वेस्ट फेस होम्लिटेटी एंड मैनेजमेंट प्राइवेट लिमिटेड के लिए अनिवार्य की अनिवार्य हेतु आमंत्रण, जिसका उद्देश्य है कोई परिवर्तन नहीं है (भारतीय विदाला एवं रोशन आकाश बोर्ड (कोर्पोरेट बैकग्राउंड के लिए विदाला सभापन प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियम अंडर के उप-विनियम (1) के अंतर्गत)	
प्रासंगिक विवरण	
1	कोर्पोरेट वेनदवार का नाम, पैन और सीआईएन/एलएनपी नंबर सहित
	वेस्ट फेस होम्लिटेटी एंड मैनेजमेंट प्राइवेट लिमिटेड पैन: AAACW8818M सीआईएन: U74999DL2009PTC193125
2	पंजीकृत कार्यालय का पता
	17-ए वेस्ट पंजाबी बाग, नई दिल्ली – 110026
3	यूआरएल का वेबसाइट
	<a href="http://cirpwesface.in/">http://cirpwesface.in/</a>
4	उक्त स्थान का विवरण जहाँ अधिकारों अचल संपत्तियों स्थित हैं
	नई दिल्ली
5	मुख्य उत्पादों/सेवाओं की स्थापित क्षमता
	कोई विनिर्माण कार्य नहीं
6	पिछले वित्त वर्ष में बेचे गए मुख्य उत्पादों/सेवाओं की मात्रा और मूल्य
	शून्य
7	कर्मचारियों/कर्मचारियों की संख्या
	शून्य
8	दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरण (अनुसूचियों के साथ), ऋणदाताओं की सूची सहित अन्य विवरण यूआरएल पर उपलब्ध हैं:
	अंतिम उपलब्ध ऑडिटेड वित्तीय विवरण केवल वित्त वर्ष 2023-24 के लिए है। अधिक जानकारी यहाँ <a href="http://cirpwesface.in/">http://cirpwesface.in/</a> उपलब्ध है:
9	संस्था का पता 25(2)(एच) के तहत सभापन आवेदकों के लिए पात्रता यूआरएल पर उपलब्ध है:
	पात्रता मानदंड का उल्लेख विस्तृत रूप की अतिरिक्त के लिए आमंत्रण में किया गया है और इस सभापन पेशेवर से <a href="mailto:cirp.westfacehospitality@gmail.com">cirp.westfacehospitality@gmail.com</a> पर ईमेल भेजकर प्राप्त किया जा सकता है।
10	अनिवार्य की अनिवार्य प्राप्त करने की अंतिम तिथि
	25.04.2025
11	संपादित सभापन आवेदकों की अनंतिम सूची जारी करने की तिथि
	05.05.2025
12	अनंतिम सूची पर आपत्तियाँ प्रस्तुत करने का अंतिम डेड
	10.05.2025
13	संपादित सभापन आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तिथि
	15.05.2025
14	संपादित सभापन आवेदकों को सूचना जापान, न्यूयॉर्क में भेजने और सभापन योजनाओं के लिए अनुरोध जारी करने की तिथि
	20.05.2025
15	संपादित योजनाओं को प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि
	19.06.2025
16	अनिवार्य की अनिवार्य प्रस्तुत करने के लिए प्रक्रिया ईमेल का पता
	<a href="mailto:cirp.westfacehospitality@gmail.com">cirp.westfacehospitality@gmail.com</a>

4	उक्त स्थान का विवरण जहाँ अधिकार अचल संपत्तियाँ स्थित हैं	नई दिल्ली
5	मुख्य उत्पादों/सेवाओं की स्थापित क्षमता	कोई विनिर्माण कार्य नहीं
6	पिछले वित्त वर्ष में बेचे गए मुख्य उत्पादों/सेवाओं की मात्रा और मूल्य	शून्य
7	कर्मचारियों/कर्मचारियों की संख्या	शून्य
8	दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरण (अनुसूचियों के साथ), ऋणदाताओं की सूची सहित अन्य विवरण यूआरएल पर उपलब्ध हैं:	अंतिम उपलब्ध ऑडिटेड वित्तीय विवरण केवल वित्त वर्ष 2023-24 के लिए है। अधिक जानकारी यहाँ <a href="http://cirpwesface.in/">http://cirpwesface.in/</a> उपलब्ध है:
9	संस्था का पता 25(2)(एच) के तहत सभापन आवेदकों के लिए पात्रता यूआरएल पर उपलब्ध है:	पात्रता मानदंड का उल्लेख विस्तृत रूप की अतिरिक्त के लिए आमंत्रण में किया गया है और इस सभापन पेशेवर से <a href="mailto:cirp.westfacehospitality@gmail.com">cirp.westfacehospitality@gmail.com</a> पर ईमेल भेजकर प्राप्त किया जा सकता है।
10	अनिवार्य की अनिवार्य प्राप्त करने की अंतिम तिथि	25.04.2025
11	संपादित सभापन आवेदकों की अनंतिम सूची जारी करने की तिथि	05.05.2025
12	अनंतिम सूची पर आपत्तियाँ प्रस्तुत करने का अंतिम डेड	10.05.2025
13	संपादित सभापन आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तिथि	15.05.2025
14	संपादित सभापन आवेदकों को सूचना जापान, न्यूयॉर्क में भेजने और सभापन योजनाओं के लिए अनुरोध जारी करने की तिथि	20.05.2025
15	संपादित योजनाओं को प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	19.06.2025
16	अनिवार्य की अनिवार्य प्रस्तुत करने के लिए प्रक्रिया ईमेल का पता	<a href="mailto:cirp.westfacehospitality@gmail.com">cirp.westfacehospitality@gmail.com</a>
17	कॉर्पोरेट वेनदवार की एलएनएआई के रूप में पंजीकरण स्थिति का विवरण	उपलब्ध नहीं है।

<b>वेस्ट फेस होम्लिटेटी एंड मैनेजमेंट प्राइवेट लिमिटेड के लिए अनिवार्य की अनिवार्य हेतु आम</b>
--